

DAS STUDIENPROGRAMM

1. Fachsemester	Module
	→ Grundlagen des Immobilienmanagements → Grundlagen des Facilitymanagements → Bautechnische Grundlagen → Projektplanung, Gebietserschließung → BGB und Vertragsrecht bei Immobilien → Grundlagen der BWL und VWL in der Immobilienwirtschaft
2. Fachsemester	Module
	→ Wirtschaftsmathematik → Wirtschaftsenglisch → Betriebswirtschaftslehre → Planungsrecht und Mietrecht → Projektmanagement I → Baukonstruktion und Bauphysik
3. Fachsemester	Module
	→ Immobilieninvestition und -finanzierung → Steuerrecht und Finanzierungsfragen → Betreiberverantwortung, Kauf und Verträge Facilitymanagement → Projektentwicklung und Planung → Technisches Gebäudemanagement → Instandhaltungsmanagement und Mieterausbau
4. Fachsemester	Module
	→ Grundlagen der Immobilienbewertung → Immobilienmarketing → Rechtliche Ausgestaltung des An- und Verkaufs von Immobilien → Öffentliches Recht → Projektmanagement II → Raumbildender Ausbau und technischer Ausbau
5. Fachsemester	Module
	→ Personaleinsatz und Personalführung → Verträge und Beispiele aus Kauf- und Mietrecht → Projektcontrolling und Kostensteuerung → Wahl: CAD im Facilitymanagement und Bestandsdatenerfassung → Flächenmanagement → Asset Management
6. Fachsemester	Module
	→ Wahl: Zertifizierung und Planungsanforderungen CERT → Thesis inkl. Kolloquium → Praxisphase → Wahl: Vorlesung Ausland → Wahl: Wirtschaftsenglisch 2

(Studienprogramm vorbehaltlich der endgültigen Genehmigung)

KONTAKT

Hochschule RheinMain
Kurt-Schumacher-Ring 18
65197 Wiesbaden
www.hs-rm.de

Studien-Informations-Centrum (SIC)

Erstanlaufstelle für allgemeine Informationen

i-Punkt

T +49 (0)611 9495-1555
ipunkt@hs-rm.de
www.hs-rm.de/sic

Öffnungszeiten:

Mo. - Mi. 09.00 - 15.00 Uhr
Do. 09.00 - 17.00 Uhr
Fr. 09.00 - 13.00 Uhr

Zentrale Studienberatung

Beratung zu Studium, Studienwahl und -bewerbung

T +49 (0)611 9495-1590
studienberatung@hs-rm.de
www.hs-rm.de/studienberatung

Online-Beratungsportal:

<https://studienberatung-online.hs-rm.de>

Beratungszeiten mit Terminvereinbarung:

Mi. 09.00 - 12.00 Uhr
Do. 14.00 - 17.00 Uhr

Studienberaterin:

Dipl.-Supervisorin Petra Witt

Fachbereich

Architektur und Bauingenieurwesen

Immobilienmanagement

Hochschule RheinMain

Kurt-Schumacher-Ring 18

65197 Wiesbaden

T +49 (0)611 9495-1498
www.hs-rm.de/fab

Inhaltliche Fragen zum Studiengang:

Studiengangsleitung

Prof. Dr.-Ing. Bernhard Griebel

bernhard.griebel@hs-rm.de

Stand: 27.06.2014



IMMOBILIENMANAGEMENT

Bachelor of Engineering (B.Eng.)



Hochschule RheinMain
University of Applied Sciences
Wiesbaden Rüsselsheim

DER STUDIENGANG

Der Studiengang Immobilienmanagement qualifiziert für den Bereich der Immobilienwirtschaft. Immobilien, verstanden als Wirtschaftsobjekte, werden in ihrem gesamten Lebenszyklus betrachtet. Die Studieninhalte beziehen sich auf die Themen

- Bauen,
- Betreiben (Facility Management),
- Betriebswirtschaft,
- Recht von Immobilien.

WAS BRAUCHE ICH?

Wer Immobilienmanagement studieren möchte, sollte Interesse an der Entwicklung, dem Bau und der Verwaltung von Gebäuden mitbringen. Auch sollte die Bereitschaft bestehen, sich mit betriebswirtschaftlichen und rechtlichen Fragen dieser Branche zu beschäftigen.

INHALTLICHES

Das Studium vermittelt Grundlagen im Bereich Baukonstruktion, Bauplanung und Projektmanagement. Grundlagen in Betriebswirtschaft, Volkswirtschaft und Recht für die Immobilienwirtschaft ergänzen das Studienprogramm.

Eine berufspraktische Tätigkeit und die Bachelorarbeit schließen das Studium ab.



ANSPRUCHSVOLLE & INTERESSANTE TÄTIGKEITSFELDER

Das Studium ermöglicht die Tätigkeit bei Immobilienentwicklern und Bauträgern, in der Wohnungswirtschaft und in der gewerblichen Immobiliennutzung. Ebenso steht den Absolventinnen und Absolventen die Mitarbeit bei Firmen des Facilitymanagements und des Asset Managements offen.

Auch Banken, Fondsgesellschaften und Immobilienfonds oder auch Hausverwaltungen bieten interessante Beschäftigungsmöglichkeiten.

FORMALES

Der Studiengang ist mit einer Regelstudienzeit von sechs Semestern konzipiert. Ein Studienstart ist jeweils zu einem Wintersemester möglich.

INFORMATION ZUR BEWERBUNG

Der Studiengang ist ab Wintersemester 2014/2015 zulassungsbeschränkt. Detaillierte Informationen zum Vergabeverfahren können Sie auf folgender Webseite einsehen: www.hs-rm.de/vergabeverfahren

Das Bewerbungsformular finden Sie auf folgender Webseite: www.hs-rm.de/online-services-studieninteressierte

Bewerbungsschluss für ein Wintersemester der 15.07. eines jeden Jahres. Damit Sie mit Ihren Bewerbungsunterlagen am Vergabeverfahren teilnehmen können, müssen Ihre Unterlagen spätestens zum Bewerbungsschluss vollständig im Studienbüro der Hochschule RheinMain eingehen. Die Kontaktdaten des Studienbüros finden Sie auf unserer Homepage: www.hs-rm.de/studienbuero