

Modul-Nr.	Modulname	Modulverantwortliche(r)	CrP	SWS	Workload
<b>45080</b>	<b>Bauablaufsteuerung</b>	<b>Prof. Dr. Hitzel (Prof. X)</b>	<b>5 CrP</b>	<b>4 SWS</b>	<b>150 h</b>
LV-Nr.	Lehrveranstaltungsname	Dozent(Tutor)		Art	
<b>45080</b>	<b>Bauablaufsteuerung</b>	<b>Lehrbeauftragter (N.N.)</b>	<b>5 CrP</b>	<b>2SU+2Ü</b>	<b>150 h</b>
Angebot	<b>jährlich in Frankfurt am Main</b>				
Zuordnung Curriculum	<b>Wahl-Modul, ständiges Angebot</b>				
Sprache	<b>Deutsch</b>				

LV-Nr.	Lehrveranstaltung	Dozent	CrP	SWS / Art	Workload
<b>45080</b>	<b>Bauablaufsteuerung</b>	<b>Lehrbeauftragter (N.N.)</b>	<b>5 CP</b>	<b>2SU+2Ü</b>	<b>150 h</b>

**Inhalte der Lehrveranstaltung:**

Vertiefende Techniken der Bauablaufplanung und -steuerung  
 Vertragsterminpläne und Bau-SOLL-Pläne  
 Terminplanfortschreibungen bei Bau-SOLL-Abweichungen und Störungen  
 Detail-Planung von Bauabläufen / Steuerung von Gewerke-Unternehmen während der Bauausführung im Schlüsselfertigbau  
 Dokumentation von Bauablaufstörungen / VOB-Schriftverkehr  
 Techniken der Projektsteuerung von Bauprojekten aus Auftraggeber- und Auftragnehmer-Sicht  
 Techniken der Gesprächsführung am Beispiel der Baubesprechung  
 Dokumentation von Baubesprechungen  
 Verhandlungsführung / Konflikt-Management  
 Baustellenkommunikation

**Angewandte Lehr- und Medienformen / Verteilung der Workload**

Die vertiefenden Techniken der Bauablaufsteuerung werden in seminaristischer Form präsentiert und in Form von PC-Übungen im PC-Pool eingeübt. Gesprächsführungstechniken sowie Verhandlungsführung und Konflikt-Management werden mit Hilfe eines Planspiels unter der Vorgabe eines realen Bauprojekts in der Gruppe eingeübt und anhand von Video-Aufzeichnungen in der Gruppe analysiert.

**Lernziele der Lehrveranstaltung:**

Die Studierenden kennen den Aufbau und die Bedeutung von Vertragsterminplänen im Zuge der Bauablaufsteuerung und sind in der Lage, Bauablaufstörungen zu dokumentieren und deren Auswirkungen abzuleiten. Sie kennen die Besonderheiten der Projektsteuerung von großen Bauprojekten. Sie sind vertraut mit der Technik der Gesprächsführung und können Baubesprechungen vorbereiten, moderieren und dokumentieren. Grundlagen der Verhandlungsführung und der Konflikt-Bewältigung im Rahmen der Bauausführung werden beherrscht.

**Voraussetzungen zur Prüfungszulassung**

keine

**Art / Zeitpunkt / Bewertungsanteil der Studienleistungen:**

keine

**Art / Dauer / Zeitpunkt / Bewertungsanteil der Prüfungsleistungen:**

Klausur / 120 min / am Ende der Vorlesung / 100% der LV-Note

**Literatur:**

Skript zur Vorlesung mit Literatur-Hinweisen zu inhaltlichen Schwerpunkten