

Modul-Nr.	Modulname	Modulverantwortliche(r)	CrP	SWS	Workload
41070	Bauvertragsrecht nach BGB	Prof. Dr.-Ing. H. Rustmeier (Prof. Dr.-Ing. S. Plaum))	6 CrP	4 SWS	180 h
LV-Nr.	Lehrveranstaltungsname	Dozent(Tutor)		Art	
41070	Bauvertragsrecht nach BGB	Prof. Dr.-Ing. H. Rustmeier (Prof. Dr.-Ing. S. Plaum))	6 CrP	2 SU+2Ü	180 h
Angebot	Wintersemester in Wiesbaden				
Zuordnung Curriculum	Wahl-Modul, ständiges Angebot				
Sprache	Deutsch				

LV-Nr.	Lehrveranstaltung	Dozent	CrP	SWS / Art	Workload
41070	Bauvertragsrecht nach BGB	Prof. Dr.-Ing. H. Rustmeier	6 CP	2 SU+ 2Ü	180 h
Inhalte der Lehrveranstaltung:					
Im Bauvertrag werden die rechtlichen Beziehungen zwischen dem Bauherrn und dem Bauunternehmer geregelt. Da er entweder die Errichtung des Gesamtbauvorhabens oder die Herstellung eines Bauteils zum Gegenstand hat, stellt er einen Werkvertrag dar. Auf ihn finden also die §§ 631 ff. Anwendung. In den vorgenannten Vorschriften sind insbesondere die Fragen der Mängelansprüche bei mangelhafter Bauausführung, der Verjährung, der Abnahme der Bauleistung, der Bauhandwerkersicherungshypothek und der Kündigung des Bauvertrages geregelt. Diese Problemkreise im Rahmen des Bauvertrages werden unter den einzelnen Stichworten gesondert behandelt.					
Angewandte Lehr- und Medienformen / Verteilung der Workload					
Seminaristischer Unterricht unter Verwendung von Tafel, Overhead und Beamer. In den Übungen werden Fähigkeiten zur selbständigen Bearbeitung von Vertragsproblemen geschult. Aufteilung der Workload: Präsenzzeit: 60 h, Eigenleistung 120 Stunden					
Lernziele der Lehrveranstaltung:					
Theoretischer und praktischer Einstieg als Berufsvorbereitung in die praktischen Grundzüge der Baurechtsproblematik					
Voraussetzungen zur Prüfungszulassung					
Zulassungsvoraussetzungen zur Studienleistung: keine Zulassungsvoraussetzungen zur Prüfungsleistung: absolvierte Studienleistung Grundkenntnisse Bauorganisation / Vertragswesen					
Erbringungsart / Zeitpunkt / Bewertungsanteil der Studienleistungen:					
Übung mit Vortrag					
Erbringungsart / Dauer / Zeitpunkt / Bewertungsanteil der Prüfungsleistungen:					
Fachgespräch / xx Min. / am Ende der Vorlesungszeit / Anteil der Note an Gesamtnote = xx % - fakultativ Klausur					
Literatur:					
Rustmeier, Skriptum FH Wiesbaden / ausgesuchte Literaturhinweise					